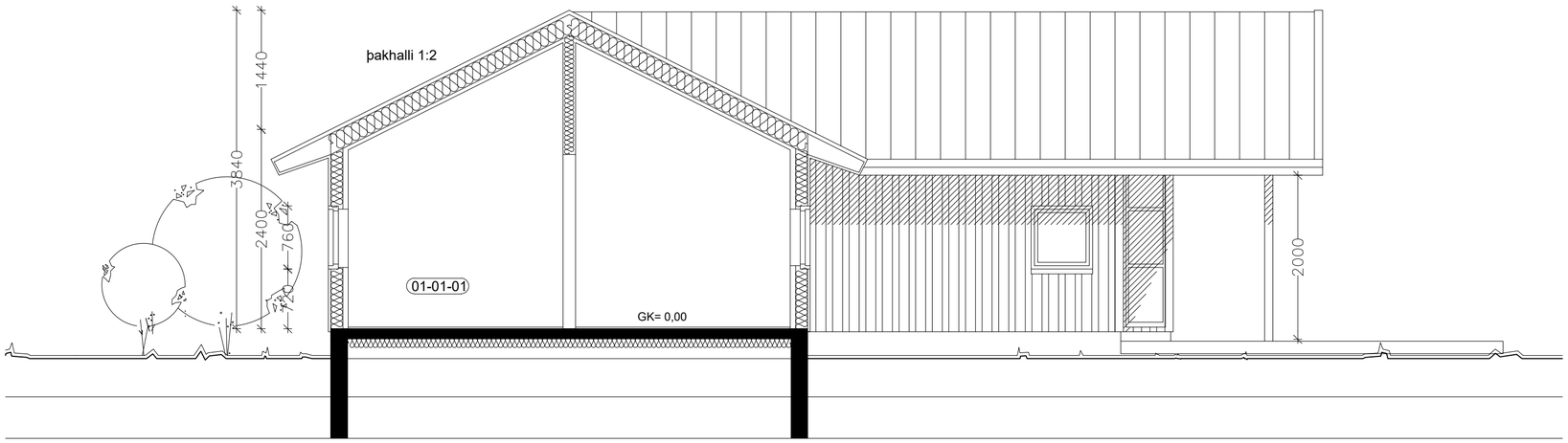
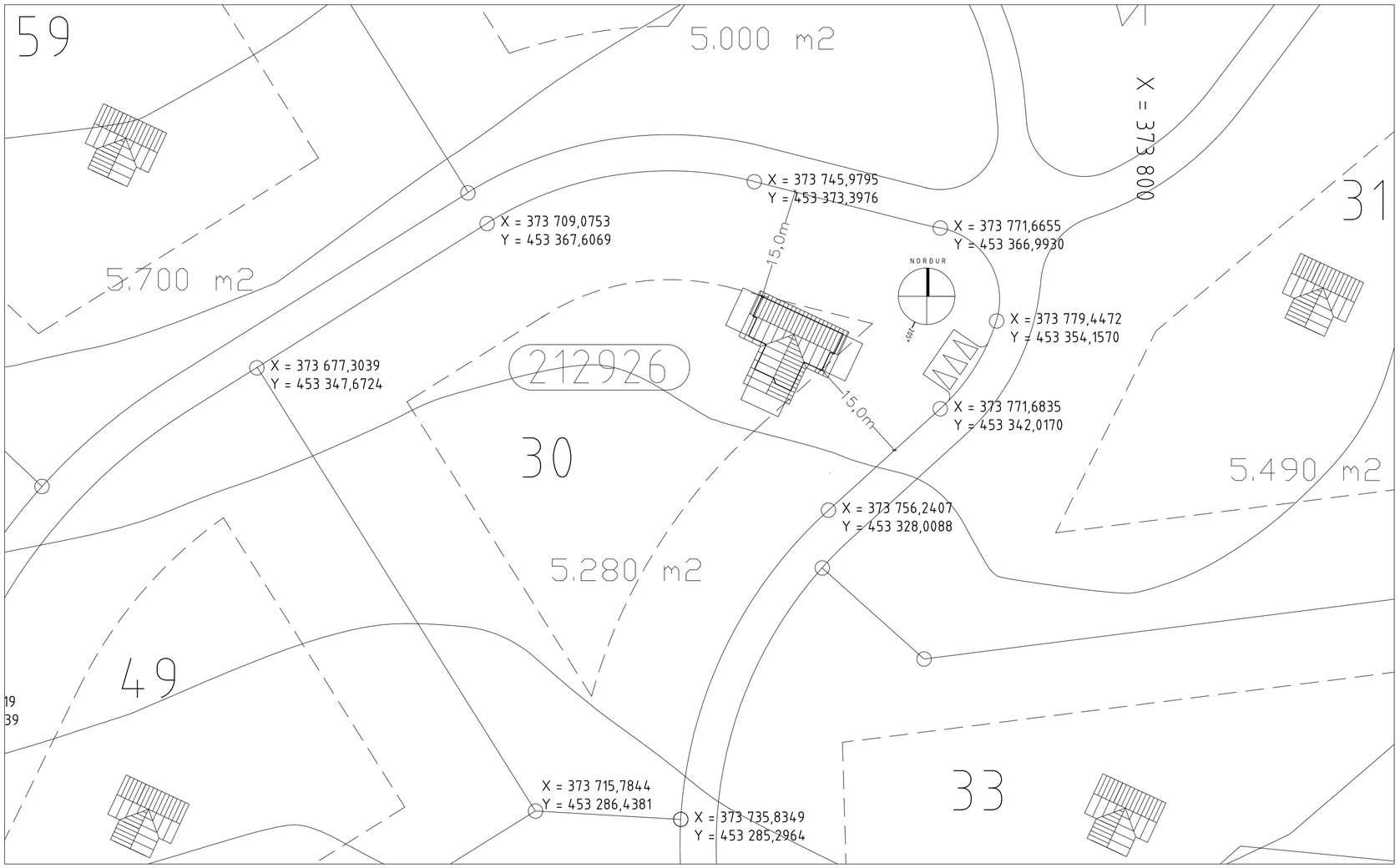


ÞVERSNIÐ



AFSTÖÐUMYND 1 / 500

Byggingarlýsing

Lóð.
Heiti: Refsholt 30, Hálsum Skorradal
Landnúmer: L212926, Greinitala: 3506-1-24010300, Fasteignarnr.: F2333550
Lóðarstærð: 5.280 m2
Nýtingarhlutfall: 0,016

Húsgerð.
Frístundahús á einni hæð úr timbri með steyptum undirstöðum og botnplötu.
Birt flatarmál húss: 95,5 m2
Nettóflatarmál húss: 81,6 m2
Rúmmál húss: 303,5 m3
Ummál húss: 46,0 m
Flatarmál útveggja brúttó: 133,2 m2
Flatarmál glugga og hurða: 27,5 m2

Undirstöður og botnplata.
Undirstöður eru steyptir sökklar og botnplata er steypt á fyllingu. Einangrun undir gólfplötu er 140mm plasteinangrun. Gólfklæðning er parket. U-gildi gólfs er 0,20 w/m2°C

Útveggir.
Grindur útveggja eru 45x145mm timburstoðir. Einangrun grindar er 145mm steinull. Innri klæðning útveggja er er tvöfallt gips. Utan á grind er klætt með 12mm rakaheldum krossvið. Ysta klæðning er timburklæðning. U-gildi útveggja er 0,25 w/m2°C. Gluggar eru úr timbri og áli. Tvöfallt háeinangrandi gler er í gluggum. U-gildi glugga er 1,9 w/m2°C

Innveggir.
Berandi innveggir eru úr 45x120mm stoðum, klæddir með skrúfuðum krossvið öðru megin til stífingar sbr. útveggi. Aðrir milliveggir eru með 45x70mm stoðum. Einangrun er 50mm steinull. Klæðning innveggja er 13mm máluðar gipsplötur.

Þak:
Þakhalli er 1:2 (26,6°) Þaksperrur 45x245mm c/c 600mm. Þak er einangrað með 220mm þakull. Innan einangrunar er 0,2mm plastdúkur, 45mm raflagnagrind og 16mm panelklæðning. Að ofan er borðaklæðning með þakpappa. Ysta klæðning þaks er bárað aluzink. U-gildi þaks er 0,20 w/m2°C

Lagnir og upphitun:
Frárennslislagnir tengjast rotþró. Gólfniðurföll [GN] eru í votrýmum. Neysluvatnslagnir eru "rör í rör" kerfi í botnplötu. Upphitun er hitaveita. Hitakerfi er gólfhitalagnir. Heildarleiðnitap hússins er 4.700 wött eða 1,55 w/m2°C. Varmatap vegna loftskipta er 3.500 wött, miðað við ein loftskipti á klst, +20°C innihita og -15°C útihita.

Brunavarnir:
Björgunarop [BO] eru á svefnherbergjum. Berandi veggir og þök skulu vera EI30 a.m.k. Klæðningar séu ekki lakari en í flokki 2. Koma skal fyrir reykskynjurum [R] og handslökkvitæki [S] (ABC duft 6 kg) skv. teikningu. Sjúkrakassi skal vera í húsinu. Útiljós eru við inngang.

hagtækni
tækniþjónusta
Refsholti 7, Skorradal
sími 861 7252

VERK	VERK NR.
Refsholt 30, Hálsum Skorradal	361
TEIKNING	TEIKN. NR.
Sumarbústaður Þversnið 1/50 Afstaða 1/500	104

DAGS.	BREYTT	HÖNNUÐUR	UNDIRRITUN
30. sept. 2018		Ingólfur Margeirsson 070252-3099	