



ÞVERSNIÐ



Byggingarlýsing

Almennt:
Um er að ræða stækkun á núverandi frístundahúsi um 23,8 m² með því að stækka stofu til suðurs og austurs.

Húsgerð:
Húsið er timburhús á einni hæð með svefnlofti yfir norðurhluta.

Stærðir eftir stækkun:
Birt flatarmál: 84,9 m²
Brúttórúmmál: 289,0 m³

Undirstöður:
Undirstöður eru steiptar súlur. Gólf er timburgólf, einangrað með 200mm steinull.

Útveggir:
Útveggir hæðar eru úr timbri. Stoðir eru 45x125mm. Einangrun er 120mm steinull, þvínæst 0,2mm plastdúkur og innsta klæðning er 16mm panel. Að utan er 9mm vatnsheldur krossviður, 12mm loftbil og 22mm líggjandi timburklæðning. Gluggar eru úr timbri. Tvöfalt gler er í gluggum.

Þak:
Burdarvirki þaks eru kraftsperrur og líftré í mæni. Ofan á kraftsperrur er krossviðsklæðning og 0,2mm plastdúkur. Þar ofan á eru langbönd 50x100mm og einangrað með 100mm þakull á milli þeirra. Ofan einangrunar er tjörutex og listar. Ysta klæðning þaks er bárað stál.

Lagnir og upphitun:
Húsið tengist hitaveitu og er hitað með ofnum. Gólfniðurföll eru í öllum votrymum. Inntök eru í tengikassa á austurhlíð.

Brunavarnir:
Berandi veggir og þök eru EI30. Klæðningar eru í flokki 2. Í hverju svefnherbergi er björgungarop. Reykskynjarar og handsökkvitæki (ABC duft 6 kg) eru í húsinu í samræmi við skýringar á grunnmynd.